

DODATEK č. 4 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 30. 06. 2013 doplněné ve znění pozdějších dodatků

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek
trvale bytem Čs. legií 579/10, 415 01 Teplice

bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100
(dále jen "Pronajímatel")

a

ZDENĚK KAHOUN

RČ: 50 03 07/163 OP: 201438977

Bydliště: Štúrova 616/41, Teplice, byt č. 6
(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy uzavřené dne 17. 07. 2014, a to v souladu se zákonem č. 89/2012, nový občanský zákoník.

I. Prodloužení nájemní smlouvy

Tímto dodatkem k nájemní smlouvě ze dne 30. 6. 2013 dochází ke změně bodu č. 2 a bodu č. 12 (trvání NS do) této smlouvy Tato smlouva se prodlužuje na dobu určitou do 30. 6. 2018.

Před uplynutím této lhůty může zaniknout písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí, pokud by k tomu nastaly důvody. V takovém případě je výpovědní lhůta tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nebo po odeslání doporučené výpovědi.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 30. 06. 2016.

Nájemce

Pronajímatel