

EVIDENČNÍ LIST PRO VÝPOČET ÚHRADY ZA UŽÍVÁNÍ BYTU (6.)

Adresa: ul. Štúrova 616/41, Teplice

Jméno uživatele: **Michael NOVÁK**
Rodné číslo: 78 05 13/2236

I. Údaje o spolubydlících:

- Nicola Hajmanová, RČ: 97 54 06/3044

II. Údaje o bytě:

Číslo bytu: 5

Velikost bytu: 2 + kk (kuchyň.kout, 2 pokoje, koupelna s WC a chodba)

Podlaží: 2.

Vytápění: etážové- kotel na plyn

III. Vybavení bytu:

Nové

- plynový kotel komb.BAXI ecofour (92/42/CEE)
- rozvod etážového topení + 4x radiátor
- kuchyňská linka
- kuchyňská pracovní deska + lišta
- kuchyň.barový stůl
- obklady po celé délce kuchyňské linky
- vod. baterie sprchová
- vod. baterie umyvadlová
- vod. baterie dřezová
- dřez v kuchyňské lince
- obkladová dlažba v koupelně
- dlažba v koupelně
- WC mísa
- umyvadlo
- vana
- všechna plastová okna (5x)
- termostat Euro 91 – digitální
- v celém bytě laminátová podlaha + plastové okrajové lišty
- elektrický vestavěný sporák
- digestoř
- zářivka pod kuchyňskou linkou
- vstupní protipožární dveře-buk s klikou
- 3x bílé pokojové prosklené dveře

V bytě je vše nové a čisté, byt je také nově vymalován a při ukončení NS bude opět nově vymalován – dle NS.

IV. Současné zálohy za služby od 1. 4. 2015 - 31. 10. 2015 (2 osoby)

Voda.....Kč 1 460.00
Osvětlení.....Kč 40.00
Komín.....Kč 40.00
Odpad.....Kč 0.00
Anténa (provoz a údržba).....Kč 10.00

Zálohy celkem.....Kč 1 550,00

Zálohy za služby od 1. 12. 2015 - 31. 1. 2017 (3 osoby)

Voda.....Kč 2 010.00
Osvětlení.....Kč 40.00
Komín.....Kč 40.00
Odpad.....Kč 0.00
Anténa (provoz a údržba).....Kč 10.00

Zálohy celkem.....Kč 2 100,00

V. MĚSÍČNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO

- současné nájemné v období od 1. 4. 2015 – 31. 10. 2015
- základní nájemné včetně vybavení bytu 5 000.00 Kč
- zálohy za služby..... 1 550.00 Kč
- CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ 6 550.00 Kč**

MĚSÍČNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO

- současné nájemné v období od 1. 12. 2015 – 31. 1. 2017
- základní nájemné včetně vybavení bytu 5 000.00 Kč
- zálohy za služby..... 2 100.00 Kč
- CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ 7 100.00 Kč**

Další členové domácnosti

- 17. 4. 2015 Nicola Hajmanová, RČ: 975406/3044, družka
- syn

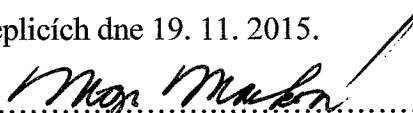
Při předání bytu dne 14. 12. 2012 byl nájemníkovi zapůjčen (na dobu pronájmu bytu) návod k plynovému kotli Baxi, návod k elektr. sporáku + el. troubě, návod k termostatu (programovatelný regulátor teploty topení) a návod na používání a údržbu digestoře.

Dále byl nájemníkovi předán klíč od bytu, od vchodových dveří do domu a od schránky.

Pokud se nájemce přihlásí k trvalému pobytu na výše uvedené adrese, je pak při ukončení nájemní smlouvy povinen, odhlásit se do 14 dní z trvalého pobytu na této adrese.

Na znamení souhlasu podpisy obou stran:

V Teplicích dne 19. 11. 2015.

.....

pronajímatel

.....

nájemce