

# OZNÁMENÍ O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY ze dne 1. 2. 2013.

Mezi

**Pronajímatelem:** Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek  
bytem v Teplicích, tel.: 776 268 911

**Nájemce:** Petr Jelínek, RČ: 59 01 10/0601  
ul. Štúrova 616/41, 41501 Teplice

**v bytové jednotce 2 + 1, č. bytu: 4, II. NP, v ul. Štúrova 616/41 v Teplicích.**

Pronajmateř přenechal výše uvedený byt do užívání s účinností od 1. 2. 2013.

## DŮVOD UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY:

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce.

Dne 30. 10. 2018 oznámil p. Jelínek, že chce ukončit nájemní smlouvu a dne 30. 11. 2018 předat pronajímátele byt (viz výše), ze strany nájemce není dodržena výpovědní lhůta.

V den předání bytu bude:

- všechen nábytek i osobní věci nájemce z bytu i z domu vystěhovány
- byt bude čistě vymalován dle NS a bez hřebíků a skob
- do zápisu předávacího protokolu bude zapsán stav podružného vodoměru, elektroměru a plynoměru (po společném odečtu)
- bude provedena kontrola stavu bytu a tento stav zapsán do předávacího protokolu
- nájemce předá pronajímátele klíče od bytu, klíče od předního a zadního vchodu do domu a od schránky
- nájemce se do 14 dnů po předání bytu odhlásí z trvalého pobytu na výše uvedené adrese

Nájemce si sám neodhlásí plynové a elektrické hodiny, ale půjde s novým nájemníkem nebo s pronajímátele udělat přepis těchto hodin.

Vyúčtování záloh za služby a kauce se uskuteční nejpozději do 1 měsíce po předání bytu.

Na znamení souhlasu podpisy obou stran:

V Teplicích dne 31. 10. 2018.

.....  
Petr Jelínek – nájemce

.....  
Mgr. Helena Marková – pronajímátele  
Ing. Roman Marek

