

EVIDENČNÍ LIST PRO VÝPOČET ÚHRADY ZA UŽÍVÁNÍ BYTU. (2)

Adresa: ul. Štúrova 616/41, Teplice

Jméno uživatele: **PETR JELÍNEK**
Rodné číslo: **59 01 10/0601**

I. Údaje o spolubydlících:
- nejsou

II. Údaje o bytě:

Číslo bytu: 4
Velikost bytu: 2 + 1 (kuchyň, 2 pokoje, koupelna s WC a chodba)
Podlaží: 2.
Vytápění: etážové- kotel na plyn

III. Vybavení bytu:

Nové

- plynový kotel komb.BAXI ecofour (92/42/CEE)
- rozvod etážového topení + 4x radiátor
- koupelnový závěsný žebříkový radiátor
- kuchyňská linka
- kuchyňská pracovní deska + lišta
- obklady po celé délce kuchyňské linky
- vod. baterie sprchová
- vod. baterie umyvadlová
- vod. baterie dřezová
- dřez v kuchyňské lince
- obkladová dlažba v koupelně
- dlažba v koupelně
- WC mísa
- umyvadlo
- vana
- všechna plastová okna (4x)
- termostat Euro 91 digitální
- v celém bytě laminátová podlaha + plastové okrajové lišty
- elektrický vestavěný sporák
- digestoř
- zářivka pod kuchyňskou linkou
- vstupní protipožární dveře-buk s klikou
- 3x bílé pokojové prosklené dveře

V bytě je vše nové a čisté, byt je také nově vymalován a při ukončení NS bude opět nově vymalován – dle NS.

IV. Zálohy za služby od 1. 2. 2013 – 31. 6. 2014 (1 osoba)

Voda.....Kč 300.00

Osvětlení.....Kč 20.00

Komín.....Kč 40.00

Odpad.....Kč 0.00

Anténa (provoz a údržba).....Kč 10.00

Zálohy celkem.....Kč 370.00

Zálohy za služby od 1. 7. 2014 – 31. 3. 2015 (1 osoba)

Voda.....Kč 600.00

Osvětlení.....Kč 20.00

Komín.....Kč 40.00

Odpad.....Kč 0.00

Anténa (provoz a údržba).....Kč 10.00

Zálohy celkem.....Kč 670.00

V. MĚSÍČNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO

- v období od 1. 2. 2013 – 30. 6. 2014 se stanoví nájemné

zákl. nájemné včetně vybavení bytu.....Kč 5 000.00

zálohy za služby.....Kč 370.00

CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ.....Kč 5 370.00

MĚSÍČNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO

- v období od 1. 7. 2014 – 31. 3. 2015 se stanoví nájemné

zákl. nájemné včetně vybavení bytu.....Kč 5 000.00

zálohy za služby.....Kč 670.00

CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ.....Kč 5 670.00

Stavy vodoměru:

1. 2. 2013: 59,0 m3 č. 517334/10

2. 3. 2014: 143,5 m3

Při předání bytu dne 1. 2. 2013 byl nájemníkovi zapůjčen (na dobu pronájmu bytu) návod k plynovému kotli Baxi, návod k elektrisporáku a el. troubě, návod k termostatu (programovatelný regulátor teploty topení) a návod na používání a údržbu digestoře.

Dále byl nájemníkovi předán klíč od bytu, od vchodových dveří do domu a od schránky.

Na znamení souhlasu podpisy obou stran:

V Teplicích dne 17. 6. 2014.

.....
datum

.....
pronajímatel

.....
nájemce

