

UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

a předání předmětu nájmu.

uzavřené dne 31. 8. 2016 doplněné ve znění následných dodatků
mezi

Mgr. Helena Marková, bytem Proboštov 417 12, Na Lučinách 768

Ing. Roman Marek, bytem Teplice 415 01, Čs. legií č. 579/10

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Teplice, účet č. 830620217/0100

(oba dále jen "pronajímatel")

a

ZDENA CMÍRALOVÁ, RČ: 65 55 22/0826

trvale bytem Štúrova 616/41, Teplice – Trnovany, byt č. 1

(dále jen „nájemce“)

Předmět ukončení nájemní smlouvy

Pronajímatel se rozhodl neprodloužit nájemní vztah s nájemcem o další roční období a dle ujednání v nájemní smlouvě uzavřené na dobu určitou ukončuje nájemní vztah k 31. 03. 2023 na základě uplynutí doby, na kterou byla nájemní smlouva sepsána.

(Datum ukončení nájemní smlouvy byl na základě dodatku č. 2 ze dne 19. 04. 2019 prodloužen do 31. 03. 2020 a pak byl dále vždy o roční období prodlužován.)

Nájemce prohlašuje, že si již všechny svůj majetek z předmětu nájmu (bytu) vystěhoval, a že se již k dnešnímu dni žádný jeho majetek v předmětu nájmu nenachází.

Platby nájemného

Nezaplacené nájemné + záloha za služby (vodné-stočné + el.en./světlo/chodba) za období březen 2023.

Předání předmětu nájmu

Nájemce předává bytovou jednotku č. 1 v ulici Štúrova 41/616, 415 01, Teplice

STAVY MĚŘIDEL při předání bytu dne 31. 03. 2023:

Stav vodoměru:

4458
..... m3

č.: 76874803 (výměna 31.8.2022)

Stav plynoměru:

2684
..... m3

č.:

12789213-169-20-1

Stav elektroměru:

T1 16623
..... kWh

č.:

1023250758

T2 kWh

Nová budoucí adresa :

Jmborova 1237/12, Syrová

Poškození v bytě při předání dne 31. 3. 2023 :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Vyúčtování plateb nájmu, záloh za služby a jistoty se uskuteční, po předání zápisu o ukončení trvalého pobytu na výše uvedené adrese, nejpozději do 1 měsíce po předání bytu.

V Teplicích dne: 31. 03. 2023

Mgr. Marková

pronajímatel

[Signature]

nájemce

