

DODATEK č. 7 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 25. 6. 2015 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek,
trvale bytem Na Lučinách 768, 417 12 Proboštov,
bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100
(dále jen "pronajímatel")

a

LADISLAV MICHALČÍK, RČ: 80 12 29/0616

Číslo OP: 201015762, platnost OP do 19. 9. 2022

Bydliště: Čs. legií 602/12, 415 01 Teplice – Trnovany, byt č. 1 ve 2. NP.

(dále jen „nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se vzájemně dohodly na změně nájemní smlouvy, doplněné ve znění pozdějších dodatků a uzavřené dne 25. 6. 2015 v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I. Změna – další příslušník domácnosti od 1. 7. 2021.

- **Jana Tokárová, RČ: 76 56 04/2834, družka**

II. Změna nájemní smlouvy – prodloužení NS.

- **Nájemní smlouva se prodlužuje do 30. 6. 2023.**

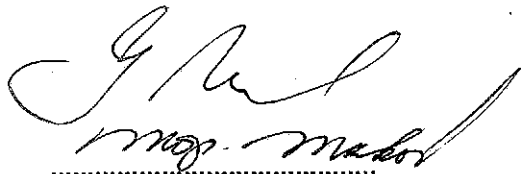
1. Základní nájemné je od 1. 2. 2021 stále ve výši 5 550 Kč měsíčně.
2. Zálohy na poskytovaná plnění spojená s užíváním bytu jsou stále v platnosti dle nájemní smlouvy.
Zálohy celkem jsou 750 Kč- měsíčně/2 os.
(voda/710 Kč a světlo-chodba/40 Kč).
3. Výše nájemného za byt včetně záloh za služby je 6 300 Kč měsíčně.

Závěrečná ustanovení

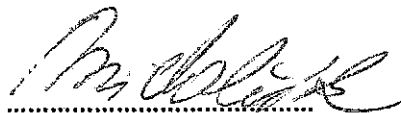
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle, souhlasí s ním a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 30. 6. 2021.



pronajímatel



nájemce

