

DODATEK č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 25. 06. 2015 doplněné ve znění pozdějších dodatků

mezi

Ing. Roman Marek

trvale bytem Čs. legií 579/10, 415 01 Teplice

bankovní spojení: Komerční banka,

č. účtu: 830620217/0100 (dále jen "Pronajímatel")

Ladislav Michalčík

RČ: 80 12 29/0616 OP: 201015762

Bytem: Čs. Legií 602/12, 415 01 Teplice-Trnovany, byt č. 1.

(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy uzavřené dne 25. 06. 2015, a to v souladu se zákonem č. 89/2012, nový občanský zákoník.

Změna nájemní smlouvy

- 1) V odstavci smluvní strany se mění „pronajímatel“ na:

„Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek

trvale bytem Čs. legií 579/10, 415 01 Teplice

bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100“

- 2) **Nájemní smlouva se prodlužuje do 30. 6. 2017.**

Informace pro nájemce

- 1) Váš variabilního symbol je : **60201**

Výše uvedený variabilní symbol je určen pro účely placení měsíčních předepsaných plateb prostřednictvím banky, pošty atd. a slouží pro Vaši jednoznačnou identifikaci v účetní evidenci.

- 2) Ve Sbírce zákonů vyšlo ke konci listopadu nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu. Tímto nařízením, které vláda projednala a schválila už koncem října, se provádí § 2257 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Nařízení č. 308/2015 Sb. nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2016.

Článek pojednávající o této problematice byl přílohou dodatku č. 2 a je jeho nedílnou součástí.

Závěrečná ustanovení

- V Teplicích dne 30. 06. 2016.**

Nájemce

PRONAJMY

Mgr. Helena MARKOVÁ - Ing. Roman MAREK
Čs. Legii 579 10, 41501 Teplice
Tel.: 776 268 911
email: helena@seznam.cz