

EVIDENČNÍ LIST PRO VÝPOČET ÚHRADY ZA UŽÍVÁNÍ BYTU (1)

Adresa: ul. Československých Legií 602/12, 415 01 Teplice

Jméno uživatele: **LADISLAV MICHALČÍK**
Rodné číslo: **80 12 29/0616**

I. Údaje o spolubydlících:

- nejsou

II. Údaje o bytě:

Číslo bytu:

Velikost bytu: 2 + 1 (kuchyň, 2 pokoje, koupelna s WC a chodba)

Podlaží:

2.

Vytápění: etážové - kotel na plyn

Plocha bytu: 64 m²

III. Vybavení bytu:

- 4x plastové okno
- 4x radiátor (bez rzi a odřenin)
- zachovalý ocelový závěsný kombinovaný kotel Baxi 12 kW
- nová rohová kuchyňská linka + dřez, osvětlení
- nová elektrická trouba Lagan
- nová sklokeramická varná deska
- nová digestoř
- v kuchyni a ve dvou pokojích je nová laminátová podlaha + lišty
- vana
- WC mísa (kombik)
- nové umyvadlo
- nová vodovodní baterie sprchová
- vodovodní baterie umyvadlová
- nová vodovodní baterie dřezová
- nové protipožární vstupní dveře s klikou
- 4 x nové dveře + kliky
- 4x práh
- zvonek +
- obkladová dlažba v koupelně
- dlažba v koupelně a v předsíni
- obkladová dlažba u kuchyňské linky

V bytě je vše nové nebo zachovalé a čisté, vše nové vymalované.

IV. Zálohy za služby od 1. 7. 2015 – 30. 6. 2016 (1 osoba)

Voda.....Kč 890.00

Osvětlení.....Kč 60.00

Komín.....Kč 40.00

Odpad.....Kč 0.00

Anténa.....Kč 10.00

Zálohy celkem..... Kč 1 000.00

MĚSÍČNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO

- v období od 1. 7. 2015 – 30. 6. 2016 se stanoví nájemné

základní nájemné včetně vybavení bytu 4 500.00 Kč

zálohy za služby..... 1 000.00 Kč

CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ 5 500.00 Kč

STAVY VODOMĚRU a PLYNOMĚRU ke dni 25. 6. 2015:

Stav vodoměru: 1 341 m³ (č. vodoměru: 40171443)

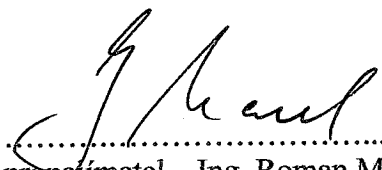
Stav plynoměru: 914 m³ (č. plynoměru: No 7227338-170-14-D)

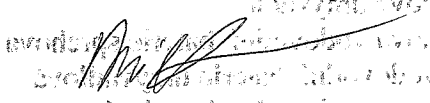
Při předání bytu dne 25. 6. 2015 je nájemníkovi zapůjčen (na dobu pronájmu bytu) návod k elektrické troubě, návod k regulátoru plynu, sklokeram.desce a návod k plynovému kotli.

Dále je nájemníkovi předán klíč od bytu, od vchodových dveří do domu a od schránky.

Na znamení souhlasu podpisy obou stran:

V Teplicích dne 25. 6. 2015,


pronajímatel – Ing. Roman Marek


nájemce – Ladislav Michalčík.