

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 01. 05. 2007

Mgr. Helena Marková, bytem Teplice 415 01, Čs. legií č. 579/10
Ing. Roman Marek, bytem Teplice 415 01, Čs. legií č. 579/10
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Teplice, účet č. 830620217/0100 (dále jen
"Pronajímatel")

a

Zdeněk Pavlík, RČ: 730811/2834
bytem Thámová 401/9, 415 01, Teplice - Trnovany
IČO: 64025641

(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na časově omezené změně
nájemní smlouvy uzavřené dne 01. 05. 2007 podle OZ č. 40/94 Sb. ve znění pozdějších
předpisů.

I. Změna nájemní smlouvy

Dne 30. 06. 2020 se pronajímatel a nájemce vzájemně dohodli, že vzhledem k stále
probíhající pandemii COVID-19 bude měsíční nájemné sníženo na částku 3500 Kč až do konce
pandemie a po té bude provedena úprava měsíčního nájemného.

Dne 30. 06. 2021 se pronajímatel a nájemce vzájemně dohodli na úpravě měsíčního
nájemného a to tak, že s účinností:

od 01. 07. 2021 Kč až do 31. 12. 2021 bude měsíční nájemné zvýšeno na částku 6500 Kč;

od 01. 01. 2022 bude nájemné zvýšeno na částku 8000 Kč.

Dále pronajímatel potvrzuje, že uzavřená nájemní smlouva je platná.

II. Informace pro nájemce

Váš variabilní symbol je : **579001**.

Výše uvedený variabilní symbol je určen pro účely placení měsíčních předepsaných plateb
prostřednictvím banky, pošty atd. a slouží pro Vaši jednoznačnou identifikaci v účetní
evidenci.

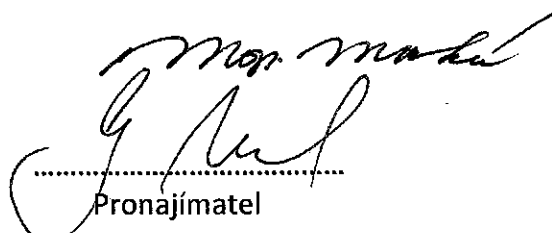
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich
svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných
podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží
po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne: 30. 06. 2021



Nájemce


Pronajímatel