

DODATEK č. 4 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 27. 04. 2013 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek
trvale bytem Čs. legií 579/10, 415 01 Teplice

bankovní spojení: **Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100**
(dále jen "Pronajímatel")

a

KATEŘINA KOŠTÁLOVÁ

RČ: 78 52 23/2916 OP: 114902700
pronájem bytu: ul. Husova 413, Teplice – Sobědruhy, byt č. 2
(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy uzavřené dne 27. 04. 2013, a to v souladu se zákonem č. 89/2012, nový občanský zákoník.

Prodloužení nájemní smlouvy

Dodatek k článku č. II. a XIII. – platnost nájemní smlouvy do: .

Platnost nájemní smlouvy **se prodlužuje do 31. 3. 2018.**

Před uplynutím této lhůty může zaniknout písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí, pokud by k tomu nastaly důvody. V takovém případě je výpovědní lhůta tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nebo po odeslání doporučené výpovědi.

Ostatní body a text nájemní smlouvy ze dne 27. 4. 2013 zůstávají beze změny.

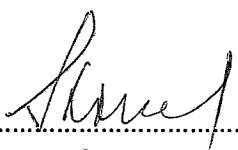
Tento dodatek nájemní smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z toho jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

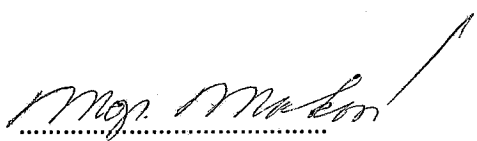
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 26. 03. 2017.


.....
Nájemce


.....
Pronajímatel

PRONÁJMY
Mgr. Helena MARKOVÁ - Ing. Roman MAREK
Čs. Legii 579 10, 41501 Teplice
Tel.: 776 268 911
email: hellam@seznam.cz