

DODATEK č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA BYT č. 2 ZE DNE 27. 4. 2013

uzavřené mezi smluvními stranami:

a/ **pronajímatelem:** Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek, ČS. legii 579/10, Teplice
tel.: 776 268 911

bankovní spojení: KB Teplice, č. účtu 830620217/0100

a

b/ **nájemcem:** Rod. číslo: číslo OP: Národnost: Státní obč.

Kateřina Košťálová 78 52 23/2916 114902700 česká ČR

(Předchozí bydliště: Opavská 2617, Teplice)

Předmětem nájmu je byt č. 2, o velikost 3 + 1 s balkonem a příslušenstvím (poštovní schránka + společné prostory), dále jen byt, 2. poschodí, 1. kat. v ul. Husova 413, Sobědruhy v Teplicích.

I. Předmět dodatku

DODATEK K ODDÍLU II. a XIII. – platnost nájemní smlouvy do:

Platnost nájemní smlouvy se prodlužuje do 30. 4. 2016.

Před uplynutím této lhůty může zaniknout písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí, pokud by k tomu nastaly důvody. V takovém případě je výpovědní lhůta tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nebo po odeslání doporučené výpovědi.

Pokud bude nájemce pravidelně a včas platit nájemné, platit měsíční splátky na zaplacení kaucy na byt (viz výše) a bude dodržovat i ostatní body nájemní smlouvy a tohoto dodatku, bude mu platnost nájemní smlouvy prodloužena.

Ostatní body a text nájemní smlouvy ze dne 27. 4. 2013 zůstávají beze změny.

Tento dodatek nájemní smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z toho jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

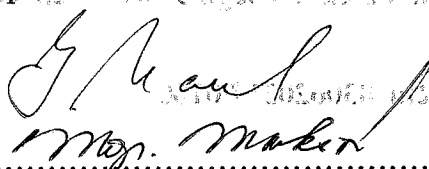
II. Závěrečná ustanovení dodatku

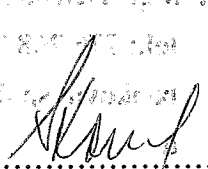
Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými

vlastnoručními podpisy. Dále prohlašují, že ostatní body nájemní smlouvy uzavřené dne 27. 4. 2013 se nemění a zůstávají v platnosti.

Na znamení souhlasu s obsahem tohoto dodatku nájemní smlouvy podpisy smluvních stran:

V Teplicích dne 15. 4. 2014.


.....
pronajímatele


.....
nájemce