

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO K PODNIKÁNÍ

uzavřené dne 01. 01. 2021

mezi

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek,
trvale bytem Na Lučinách 768, 417 12 Proboštov,
bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100
(dále jen "**pronajímatel**")

a

OPTIMA GAZ s.r.o.
Dubějovická 361
Trhový Štěpánov 257 63
IČO: 27576965
DIČ: CZ 27576965
(dále jen "**nájemce**")

Pronajímatel tímto dodatkem informuje nájemce o změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen "**smlouvy**") uzavřené dne **01. 01. 2021**, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

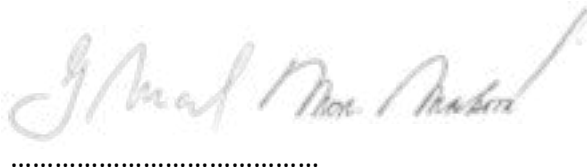
Změna nájemní smlouvy

Na základě telefonické dohody mezi pronajímatelem a nájemcem Vám jako pronajímatel oznamujeme, že s účinností od 01. 01. 2023 bude základní měsíční nájemné navýšeno na částku 21 000,- Kč (slovy: dvacetjednatísíkorunčeských).

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 01. 11. 2022



Pronajímatel