

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO K PODNIKÁNÍ

uzavřené dne 01. 01. 2021

mezi

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek,
trvale bytem Na Lučinách 768, 417 12 Proboštov,
bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: **830620217/0100**
(dále jen "**pronajímatel**")

a

OPTIMA GAZ s.r.o.
Dubějovická 361
Trhový Štěpánov 257 63
IČO: 27576965
DIČ: CZ 27576965
(dále jen "**nájemce**")

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen "**smlouvy**") uzavřené dne **01. 01. 2021**, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Změna nájemní smlouvy

Rozšíření předmětu nájmu :

1. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli, že s účinností od 1. 10 2021 bude rozšířen předmět nájmu o nájem jednoho plotového dílce, který je součástí oplocení pozemků pronajímatele a je orientován ke kruhové křižovatce.
2. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že měsíční nájem bude navýšen na částku 16 000,- Kč (slovy: šestnácttisíckorunčeských).

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 25. 09. 2021

.....

Nájemce


.....

Pronajímatel