

DODATEK ke SMLouvĚ O Nájmu Prostoru Sloužícího k Podnikání

uzavřené dne 01. 09. 2017

mezi

Milan Sluka, RČ 621129/0899, bytem Teplice 415 01, Štúrova č. 660/50
Ing. Roman Marek, RČ 620922/1480, bytem Teplice 415 01, Čs. legií č. 579/10
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Teplice, účet č. 107-6342160247/0100
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Petr Zíta s.r.o.
Čapkova 244, 417 52 Hostomice
IČO: 06213081, DIČ: CZ06213081
(dále jen „**nájemce**“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na **změně** smlouvy o nájmu
prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouvy“) uzavřené dne **01. 09. 2017**, a to v
souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

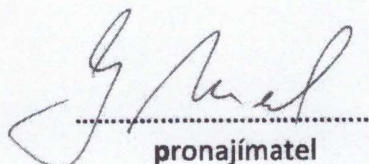
1. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli, že výše nájemného bude snížena na 12 000,- Kč až do 31. 08. 2021. Po této lhůtě bude s účinností od 01. 09. 2021 výše nájemného upravena na částku 15 000,- Kč, tak jak bylo sjednáno ve smlouvě. Ostatní části a ustanovení smlouvy tímto dodatkem jsou nedotčené, platné a účinné v původním znění.
2. Způsob platby záloh na poskytovaná plnění spojená s užíváním předmětu nájmu zůstává nezměněn.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 01. 01. 2018

Petr Zíta s.r.o.
nájemce
Čapkova 244, 417 52 Hostomice
IČ: 062 13 081, DIČ: CZ06213081
Provozovna: Barvy - Laky
Čapkova 106, 417 52 Hostomice
Tel.: 417 825 313 Email: hostomice@barvyhet.cz


.....
pronajímatel