

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě uzavřené dne 1. 1. 2011 mezi

Smluvními stranami:

- a) ing. Roman Marek, RČ 620922/1480, bytem Teplice, ul. Čs. legií č. 579/10
Milan Sluka, RČ 621129/0899, bytem Teplice, ul. Štúrova č. 50
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Teplice, účet č. 507 844 501/0100
IČO 12053350 DIČ CZ6209221480
(dále jen pronajímatel)
- b) HORIZONT obchod s.r.o.,
zastoupený jednatelem panem Milanem Slukou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Teplice, účet č. 35-7373810227/0100
IČ: 27300803, DIČ: 27300803
Sídlo společnosti: Teplice, Hřbitovní ul. č. 3205
(dále jen nájemce)

Vzhledem k nepříznivé ekonomické situaci nájemce se oba účastníci nájemní smlouvy dohodli na snížení pronajímáných ploch. Toto snížení je přehledně uvedeno v předmětu tohoto dodatku.

I. Předmět dodatku

I. Předmětem dodatku je snížení pronajímáných prostor a to:

- | | |
|--------------------------------|---|
| a) vnitřní skladovací haly: | z <u>1590</u> m ² - nyní na <u>672</u> m ² |
| b) venkovní skladovací plocha: | z <u>3000</u> m ² - nyní na <u>1500</u> m ² |
| c) vnitřní příruční sklady: | z <u>250</u> m ² - nyní na <u>120</u> m ² |
| d) kanceláře: | z <u>240</u> m ² - nyní na <u>100</u> m ² |
| e) truhlárna | <u>165</u> m ² |

II. Nájemné

1. Nájemce bude (při snížení pronajatých prostor) platit pronajímateli celkové nájemné, jehož výše byla dohodnuta mezi účastníky tohoto dodatku na Kč 50 000,- (slovy padesátisíc korun) měsíčně plus 20% DPH (viz. ceny obvyklé).

III. Závěrečná ustanovení dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Dále prohlašují, že ostatní body nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 1. 2011 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

V Teplicích dne 1. 8. 2012

DIČ: CZ 6211290899
IČO: 12053350
Smluvní 417577259, 417536183

Nájemce

Pronajímatel