

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO K PODNIKÁNÍ

uzavřené dne 01. 01. 2016

mezi

Milan Sluka, RČ 621129/0899, bytem Teplice 415 01, Štúrova č. 660/50
Ing. Roman Marek, RČ 620922/1480, bytem Teplice 415 01, Čs. legií č. 579/10
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Teplice, účet č. 107-6342160247/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

NESPO plus s.r.o.
evidován u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13793
IČ 25035703, DIČ CZ25035703
bankovní spojení: RF banka, Teplice, účet č. 5688805001/5500
(dále jen „nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouvy“) uzavřené dne **01. 01. 2016**, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Změna nájemní smlouvy

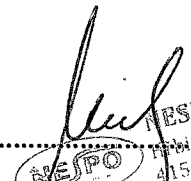
Rozšíření předmětu nájmu :

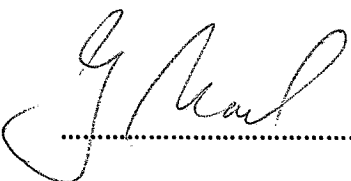
1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že s účinností od 1. května 2018 bude rozšířen předmět nájmu o nájem části parcely p. č. 3926/1 o výměře 24 m², na které nájemce umístí demontovatelný plechový skladek.
2. Pronajímatel a nájemce se dále vzájemně dohodli, že nájemce bude platit pronajímateli základní nájemné, jehož měsíční výše byla ve smlouvě stanovena na 8 000,- Kč a za rozšíření předmětu nájmu bude nájemce platit 700,- Kč měsíčně.
Celkové měsíční nájemné je celkem 8 700 Kč (slovy osmtisícsemdsetkorunčeských).

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 1. května 2018


.....
NESPO plus s.r.o.
IČ: 25035703 DIČ: CZ25035703
E-mail: nespo@nespo.cz
Tel: +420 41 7570016
(1)
Nájemce


.....
Pronajímatel