

DODATEK č. 4 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 17. 07. 2014 doplněné ve znění pozdějších dodatků

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek
trvale bytem Čs. legií 579/10, 415 01 Teplice

bankovní spojení: **Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100**
(dále jen "Pronajímatel")

a

DAVID KADLČEK, RČ: 78 01 10/2848

číslo OP: 111989836, platnost OP: do 10. 9. 2018

bytem: ul. Jateční 1837, Teplice
(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy uzavřené dne 17. 07. 2014, a to v souladu se zákonem č. 89/2012, nový občanský zákoník.

I. Rozšíření předmětu nájemní smlouvy

„Předmět nájemní smlouvy se rozšiřuje o pronájem 3 pozemků a to:

části pozemku p. č. 3842/1 o rozloze cca. 50 m², pozemku 3835/32 o rozloze 75 m² a pozemku 3844/10 o rozloze 300 m² vše zapsáno na LV č. 6523 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „Rozšířený předmět NS“). Pozemky jsou o celkové rozloze = 425 m² a jsou zakresleny na snímku z katastrální mapy, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku.

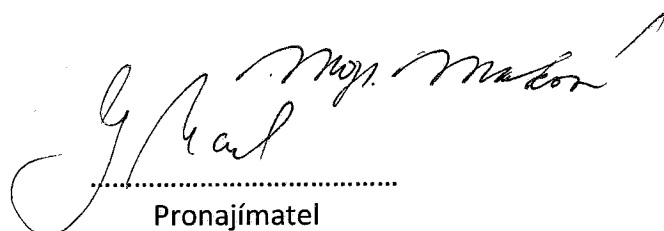
Nájemce a pronajímatel se vzájemně dohodli na placení nájemného za pronájem Rozšířeného předmětu NS v celkové částce 200,- Kč/měsíčně a to na 2 roky od 01.03.2017 do 28.02.2019 se splatností k 15. dni příslušného měsíce“.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 24. 10. 2016.


.....
Nájemce


.....
Pronajímatel

