

DODATEK č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 17. 07. 2014 doplněné ve znění pozdějších dodatků

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek
trvale bytem Čs. legií 579/10, 415 01 Teplice

bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100
(dále jen "Pronajímatel")

a

DAVID KADLČEK, RČ: 78 01 10/2848

číslo OP: 111989836, platnost OP: do 10. 9. 2018

bytem: ul. Jateční 1837, Teplice
(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy uzavřené dne 17. 07. 2014, a to v souladu se zákonem č. 89/2012, nový občanský zákoník.

I. Prodloužení nájemní smlouvy

Tímto dodatkem k nájemní smlouvě ze dne 17. 7. 2014 dochází ke změně článku II., bodu č. 1 této smlouvy. Tato smlouva se prodlužuje na dobu určitou do 31. 7. 2018.

Před uplynutím této lhůty může zaniknout písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí, pokud by k tomu nastaly důvody. V takovém případě je výpovědní lhůta tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nebo po odeslání doporučené výpovědi.

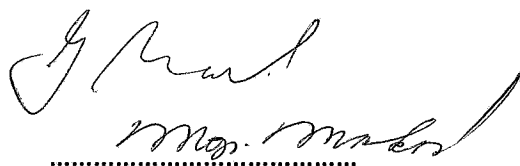
II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 31. 07. 2016.



Nájemce



Pronajímatel