

*podepsané v hotu
do naší schůzky*

Příloha k nájemní smlouvě
ze dne 29. 9. 2010.

EVIDENČNÍ LIST PRO VÝPOČET ÚHRADY ZA UŽÍVÁNÍ BYTU (2.)

Adresa: Jateční 1836/5
Teplice
Jméno uživatele: **Zdeněk Synek**
Rodné číslo : 73 11 09/2833

I. Údaje o spolubydlících: Jméno a příjmení RČ
Alena Sýkorová 85 52 19/3112

II. Údaje o bytě:
Podlaží: 4.
Vytápění: gamaty
Výška místností: 2. 80
Koupelna s WC: vlastní, v bytě

III. Výměra bytu v m2:
kuchyň: 15.20
1. pokoj: 22.50
2. pokoj: 17.60
předsíň: 6.00
koupelna s WC: 4.64 Podlahová plocha celkem: **65.94 m2.**

IV. Vybavení bytu:

Druh vybavení	Dat	Cena	%	Odp.	Měs.nájem
Sporák	-	-		6.6	-
Gamaty	-	-		5.0	-
CELKEM VYBAVENÍ BYTU				Kč	0.0

V. Nájemné:
Od 1. 1. 2011 bylo nájemné dle dohody mezi pronajímatelem a nájemcem ve výši 4 286 Kč měsíčně. Dále se obě strany dohodly, že po dobu 24 měsíců bude vzájemně dohodnuté nájemné sníženo o 841 Kč na výslednou částku 3 445 Kč. Nyní od 1. 1. 2013 bude nájemné již ve výši 4 286 Kč měsíčně.

Vedle nájemného bude nájemce platit pronajímateli formou měsíčních záloh spotřebu vody, spotřebu el.energie (osvětlení ve společ.prostorách domu), úhradu za užívání telev.antény a zálohu na revizi a údržbu komínu.

Zálohy za služby od 1. 1. 2011 (2 osoby)

Voda.....Kč 800.00
Osvětlení.....Kč 40.00
Komín.....Kč 40.00
Anténa (provoz a údržba).....Kč 15.00

Zálohy celkem.....Kč 895.00

Z toho vyplývá i měsíční výše nájemného:

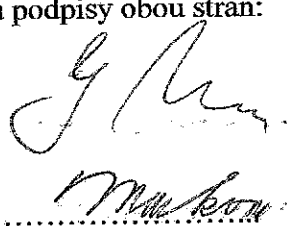
- v období od 1. 1. 2013 do 31. 12 2014:

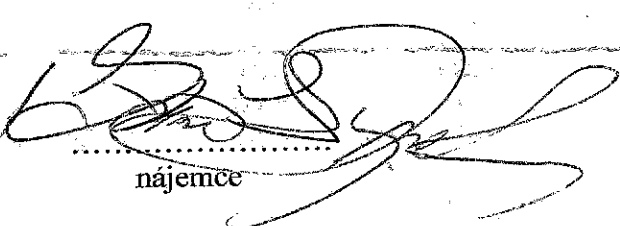
zákl. nájemné 4 286.00 Kč
zálohy za služby..... 895.00 Kč
CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ **5 181.00 Kč**

Na znamení souhlasu podpisy obou stran:

27. 12. 2012

.....
datum


.....
pronajímatel


.....
nájemce

