

DODATEK Č. 6 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

mezi

Mgr. Helena Marková a Ing. Roman Marek,
trvale bytem Na Lučinách 768, 417 12 Proboštov,
bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 830620217/0100
(dále jen "pronajímatel")

a

NADĚŽDA ROSÁKOVÁ, RČ: 60 58 25/1100
Číslo OP: 115137112, platnost OP: do 29. 06. 2021
trvale bytem: Jateční 1836, Teplice, byt č. 4
(dále jen „nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se vzájemně dohodli na změně nájemní smlouvy, doplněné ve znění pozdějších dodatků a uzavřené dne 17. 09. 2014 v souladu se zákonem č. 89/2012.

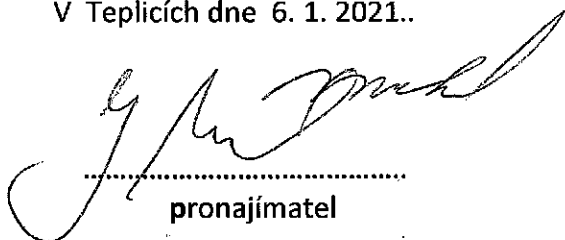
Změna výše základního nájemného za byt a nájemného za pronájem zahrady

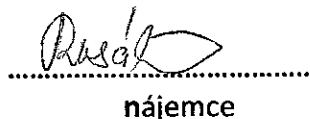
1. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli na zvýšení základního nájemného na částku **6 200 Kč měsíčně**.
2. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli na zvýšení nájemného za zahradu na částku **800 Kč měsíčně**.
3. Zvýšení nájemného bude platit s účinností od 01. 02. 2021.
4. Zálohy na poskytovaná plnění spojená s užíváním bytu zůstávají v platnosti dle nájemní smlouvy.
Zálohy celkem jsou **750 Kč**- měsíčně/2 os.
(voda/710 Kč a světlo-chodba/40 Kč).
5. Výše nájemného za byt a zahradu, včetně záloh je **7 750 Kč měsíčně**.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle, souhlasí s ním a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 6. 1. 2021..


.....
pronajímatel


.....
nájemce