

Příloha k nájemní smlouvě

ze dne 1. 5. 2014

EVIDENČNÍ LIST PRO VÝPOČET ÚHRADY ZA UŽÍVÁNÍ BYTU (1)

Adresa: Jateční 1836/5
Teplice

Jméno uživatele: **JAKUB VORÁČ**
Rodné číslo : 89 01 03/3053

I. Spolubydlící :

- Antonín Malkovský, RČ: 86 02 06/3195

II. Údaje o bytě:

Číslo bytu:

Velikost bytu: 2+1 (kuchyně, 2 pokoje, koupelna s WC a chodba)

Podlaží:

2.

Vytápění:

etážové- kotel na plyn

Výměra bytu :

58 m²

III. Nové vybavení bytu:

- laminátová podlaha v kuchyni, v pokojích (+plastové lišty)

- všechna okna plastová ((5x))

- elektrický vestavěná varná deska + elektrická vestavěná trouba

- rozvod etážového topení +5x radiátor

- ocelový závěsný kombinovaný kotel Baxi

- regulátor tepla

- kuchyňská linka s pracovní deskou (+lišty)+dřez

- zářivka u kuchyňské linky

- digestoř

- vana

- umyvadlo

- WC mísa

- vod. baterie sprchová

- vod. baterie umyvadlová

- vod. baterie dřezová

- vchodové protipožární dveře s klikou

- 3x pokojové prosklené dveře

- obkladová dlažba v koupelně

- dlažba v koupelně a v chodbě

- obkladová dlažba u kuchyňské linky

- domovní telefon s otvíráním dveří do domu

Byt je nově vymalován a při ukončení NS bude nájemníkem (viz výše) opět nově vymalován – dle NS.

IV. Zálohy za služby od 1. 5. 2014 do 30. 4. 2015 (2 osoby)

Voda.....Kč 600.00

Osvětlení.....Kč 40.00

Komin.....Kč 40.00

Odpad.....Kč 0.00

Anténa (provoz a údržba).....Kč 15.00

Zálohy celkem.....Kč 695.00

V. Měsíční výše nájemného:

- v období od 1. 5. 2014 do 31. 5. 2014 nájemné

zákl. nájemné včetně vybavení bytu 3 000.00 Kč

zálohy za služby..... 695.00 Kč

CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ..... 3 695.00 Kč

- v období od 1. 5. 2014 do 30. 4. 2015 nájemné

zákl. nájemné včetně vybavení bytu 4 500.00 Kč

zálohy za služby..... 695.00 Kč

CELKOVÁ ÚHRADA MĚSÍČNĚ..... 5 195.00 Kč

STAVY MĚŘIDEL PŘI PŘEDÁNÍ BYTU dne 1. 5. 2014:

Stav vodoměru:

..... 589 m3

Stav elektroměru:

..... kWh

Stav plynoměru:

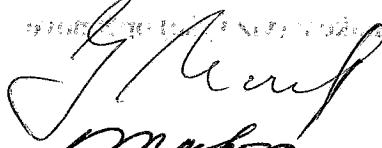
..... m3

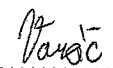
Při předání bytu dne 1. 5. 2014 bude nájemníkovi zapůjčen (na dobu pronájmu bytu) návod k plynovému kotli Baxi.

Dále bude nájemníkovi předán klíč od bytu, od vchodu, dveří do domu, od zadního vchodu do domu a od schránky.

Na znamení souhlasu podpisy obou stran:

V Teplicích dne 1. 5. 2014.


.....
pronajímatel


.....
nájemce

