

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 23. 01. 2015 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Milan Sluka, Štúrova 50/660, 415 01 Teplice, RČ 621129/0899
Ing. Roman Marek, Čs. Legií 579/10, 415 01 Teplice, RČ 620922/1480
(dále jen "Pronajímatel")

a

Bohatová Barbora, RČ 825915/3177
OP 201611156
bytem Mírová čp. 108
417 03 Dubí 3
(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy
uzavřené dne 23. 01. 2015.

I. Změna výše základního nájemného

S přihlédnutím k probíhajícímu všeobecnému zvyšování cen ve společnosti, zdražování cen v oblasti nájemních vztahů u právnických i fyzických osob a předchozím konzultacím s realitní kanceláří, jsme se rozhodli přistoupit k úpravě měsíčního nájmu.

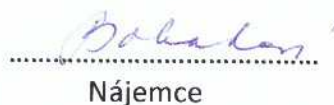
Proto po vzájemné dohodě mezi pronajímatelem a nájemcem dojde s účinností od 01. 10. 2019 ke zvýšení základního nájemného na částku 5 500,- Kč měsíčně.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle, souhlasí s ním a také souhlasí s tím, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 01. 10. 2019


Pronajímatel


Nájemce