

DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě uzavřené dne 23. 1. 2015

mezi smluvními stranami:

- 1) Milan Sluka, RČ 621129/0899, bytem Teplice 415 01, Štúrova č. 660/50
Ing. Roman Marek, RČ 620922/1480, bytem Teplice 415 01, Čs. legií č. 579/10
účet č. 107-6342160247/0100
(dále jen "pronajímatel")

a

Barbora Bohatová
R.Č. 825915/3177
bytem, Mírová ul. č. p. 108
417 03 Dubí 3
(dále jen "nájemce")

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně nájemní smlouvy uzavřené dne **23. 1. 2015**, a to v souladu se zákonem č. 89/2012, nový občanský zákoník.

Změna nájemní smlouvy

v článku **II, bod 1.** a to:

„1. Nájemci vzniká právo užívat byt počínaje dnem 1. 1. 2016. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2017.“

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 2. 12. 2015


.....

Nájemce


.....

Pronajímatel