

DODATEK č. 3 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 01. 01. 2013 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Milan Sluka, Štúrova 50/660, 415 01 Teplice, RČ 621129/0899
Ing. Roman Marek, Čsl. legií 579/10, 415 01 Teplice, RČ 620922/1480
(dále jen "Pronajímatel")

a

Jiří Šrámek, RČ 470721/117
bytem Mírová čp. 108
417 03 Dubí 3
(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na **změně** nájemní smlouvy (dále jen „smlouvy“) uzavřené dne 01. 01. 2013, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Změna smlouvy na základě změny vlastnických práv k předmětu nájmu

1. Na základě změny vlastnických práv k předmětu nájmu, která nastala dne 22.9.2021, se ve smlouvě mění odstavec „pronajímatel“ a to na:

Veronika Rubánko, Čsl. legií 10, Teplice 415 01
Michal Rubánko, Nad Tratí 257, Krupka 417 42

a

Ing. Roman Marek, Na Lučinách 768, Proboštov 417 12

bankovní spojení: Komerční Československá obchodní banka, a.s., Teplice,
účet č. 300780336/0300

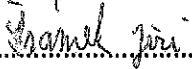
2. **Nájemné, včetně všech jiných plateb jako jsou zálohy na služby,** bude hrazeno nově na **účet č. 300780336/0300.**
3. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli, že ostatní části a ustanovení smlouvy dotčené následnými dodatky zůstávají tímto dodatkem nedotčené, platné a účinné v původním znění.

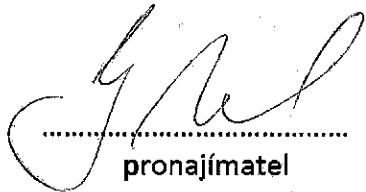
Závěrečná ustanovení

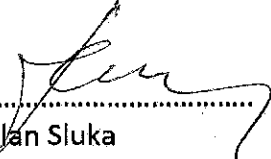
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

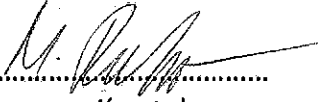
V Teplicích dne 30.9. 2021


.....
nájemce


.....
pronajímatel
Ing. Roman Marek


.....
Milan Sluka


.....
pronajímatel
Veronika Rubánko


.....
pronajímatel
Michal Rubánko