

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 17. 07. 2012 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Veronika Rubánko, Čsl. legií 10, Teplice 415 01
Michal Rubánko, Nad Tratí 257, Krupka 417 42
Ing. Roman Marek, Na Lučinách 768, Proboštov 417 12

bankovní spojení: Komerční Československá obchodní banka, a.s., Teplice,
účet č. 300780336/0300

(dále jen "Pronajímatel")

a

MUDr. Luboš Pokorný, RČ 630203/1032,
bytem Sokolská 439, Novosedlice 417 31, IČO 00708852

(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na **změně** smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouvy“) uzavřené dne 17. 07. 2012, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Ustanovení smlouvy, včetně všech dodatků, se mění následovně:

Článek II. odst 1. – Výše nájemného

Smluvní strany se dohodly, že nájemné za Předmět nájmu se zvyšuje na částku 12'000 Kč měsíčně, a to s platností od 1. 12. 2021.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 5.10. 2021



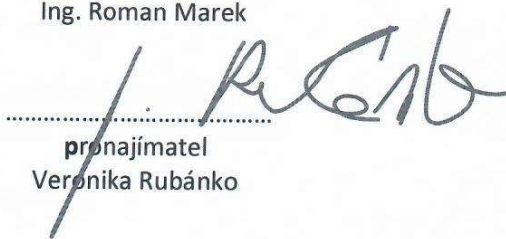
.....
nájemce

.....


pronajímatel
Michal Rubánko



.....
pronajímatel
Ing. Roman Marek

.....


pronajímatel
Veronika Rubánko