

DODATEK č. 3 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 17. 07. 2012 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Milan Sluka, Štúrova 50/660, 415 01 Teplice

RČ 621129/0899, DIČ CZ6211290899

Ing. Roman Marek, Čsl. legií 579/10, 415 01 Teplice

RČ 620922/1480, DIČ CZ6209221480

(dále jen "Pronajímatel")

a

MUDr. Luboš Pokorný, RČ 630203/1032,

bytem Sokolská 439, Novosedlice 417 31, IČO 00708852

(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na **změně** smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouvy“) uzavřené dne 17. 07. 2012, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Změna smlouvy na základě změny vlastnických práv k předmětu nájmu

1. Na základě změny vlastnických práv k předmětu nájmu, která nastala dne 22.9.2021, se ve smlouvě mění odstavec „pronajímatel“ a to na:

Veronika Rubánko, Čsl. legií 10, Teplice 415 01

Michal Rubánko, Nad Tratí 257, Krupka 417 42

a

Ing. Roman Marek, Na Lučinách 768, Proboštov 417 12

**bankovní spojení: Komerční Československá obchodní banka, a.s., Teplice,
účet č. 300780336/0300**

2. **Nájemné, včetně všech jiných plateb jako jsou zálohy na služby,** bude hrazeno nově na **účet č. 300780336/0300.**
3. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli, že ostatní části a ustanovení smlouvy dotčené následnými dodatky zůstávají tímto dodatkem nedotčené, platné a účinné v původním znění.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 30.9. 2021

58 MUDr. POKORNÝ Luboš
612 pro lékařské účely pro dospělé
003
.....
nájemce

.....
pronajímatel
Ing. Roman Marek

.....
Milan Sluka

.....
pronajímatel
Veronika Rubánko

.....
pronajímatel
Michal Rubánko