

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 22. 10. 2002 doplněné ve znění pozdějších dodatků
mezi

Veronika Rubánko, Čsl. legií 10, Teplice 415 01

Michal Rubánko, Nad Tratí 257, Krupka 417 42

Ing. Roman Marek, Na Lučinách 768, Proboštov 417 12

bankovní spojení: Komerční Československá obchodní banka, a.s., Teplice,
účet č. 300780336/0300

(dále jen "Pronajímatel")

a

MUDr. Šímanová Ladislava, RČ 595325/1623, stomatolog,

bytem Teplice, Přítkovská 1646, IČO 47767138

bankovní spojení: 174-363535-784/0600

(dále jen „Nájemce“)

Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na **změně** smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouvy“) uzavřené dne 22. 10. 2002, a to v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Ustanovení smlouvy, včetně všech dodatků, se mění následovně:

Článek III. odst 1. – Výše nájemného

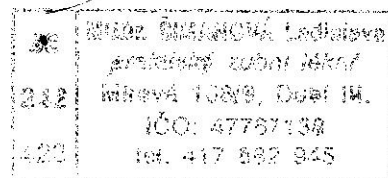
Smluvní strany se dohodly, že nájemné za Předmět nájmu se zvyšuje na částku 10'000 Kč měsíčně, a to s platností od 1. 12. 2021.

Článek V. odst 1. – Smlouva na dobu neurčitou

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Závěrečná ustanovení

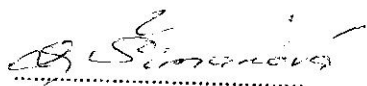
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.



11. X. 2021

4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Teplicích dne 5.10. 2021



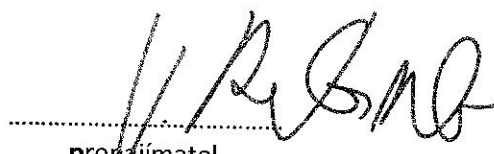
nájemce



pronajímatel
Ing. Roman Marek



pronajímatel
Michal Rubánko



pronajímatel
Veronika Rubánko